

見積書

件名 グリーンヒルズマンション 大規模修繕工事 入札見積 /
株式会社ニーズワン

発行日: 2026年04月12日
有効期限: 2026年05月12日

お客様
管理組合事務局 御中

| 項目 | 数量 | 単価 | 金額 |
|---------------|------|----|----|
| 共通仮設工事 | | | 0 |
| 足場・養生 | | | 0 |
| A 共通補修工事 | | | 0 |
| 共通シーリング | | | 0 |
| 外壁面 | | | 0 |
| 手摺・面台 | | | 0 |
| A 塔屋天端 | | | 0 |
| 意匠・仕上補修 | | | 0 |
| 現場代理人費用 | 1.00 | 0 | 0 |
| 仮設鋼管足場 架設解体 | 1.00 | 0 | 0 |
| 仮設電気 | 1.00 | 0 | 0 |
| 施工看板・安全標識 | 1.00 | 0 | 0 |
| ひび割れ補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| Uカットシール材充填工法 | 1.00 | 0 | 0 |
| 打継目地下地補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| タイル浮き注入補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| 既存シーリング撤去 | 1.00 | 0 | 0 |
| 打継目地シーリング | 1.00 | 0 | 0 |
| サッシ廻りシーリング | 1.00 | 0 | 0 |
| EXP.J 廻りシーリング | 1.00 | 0 | 0 |
| 下地調整 | 1.00 | 0 | 0 |
| 軒天塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| バルコニー内壁塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| PS まわり塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 手摺塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| PS扉塗装 | 1.00 | 0 | 0 |

| 項目 | 数量 | 単価 | 金額 |
|-------------|------|----|----|
| 縦樋バンド塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 玄関扉枠塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 下地処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 下地処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 平場防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 下地処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 下地処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 下地調整 | 1.00 | 0 | 0 |
| 端末シール | 1.00 | 0 | 0 |
| 平場防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 貯水槽廻り下地処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 架台天端防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 下地処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 踏場防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 下地処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| バルコニー床防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 模様シーリング補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| 共用部清掃 | 1.00 | 0 | 0 |
| 防犯カメラ関連 | 1.00 | 0 | 0 |
| 建具調整 | 1.00 | 0 | 0 |
| 直接仮設工事 | 1.00 | 0 | 0 |
| 仮設設備 | | | 0 |
| B 外壁面補修 | | | 0 |
| 打継目地 | | | 0 |
| 軒天・上裏 | | | 0 |
| 扉・ボックス類 | | | 0 |
| B 塔屋立上り | | | 0 |
| 清掃・美装 | | | 0 |
| 現場運営経費 | 1.00 | 0 | 0 |
| 飛散防止メッシュシート | 1.00 | 0 | 0 |
| 散水設備 | 1.00 | 0 | 0 |
| 交通誘導・警備 | 1.00 | 0 | 0 |

| 項目 | 数量 | 単価 | 金額 |
|---------------|------|----|----|
| 欠損補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| 自動式低圧エポキシ樹脂注入 | 1.00 | 0 | 0 |
| サッシ廻り下地補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| タイル差替え | 1.00 | 0 | 0 |
| 清掃・プライマー塗布 | 1.00 | 0 | 0 |
| 誘発目地シーリング | 1.00 | 0 | 0 |
| 建具廻りシーリング | 1.00 | 0 | 0 |
| 手摺根元シーリング | 1.00 | 0 | 0 |
| シーラー塗布 | 1.00 | 0 | 0 |
| 上裏塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 共用廊下内壁塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| パラペット塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 面台塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| MB扉塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 配管支持金物塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 面格子塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 平場ウレタン塗膜防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 立上り防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 立上り防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 平場防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 平場防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 平場防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 改修用ドレン | 1.00 | 0 | 0 |
| 立上り防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 内面防水処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 取合いシール | 1.00 | 0 | 0 |
| 防滑性防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| ノンスリップ廻り処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 長尺シート下地処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 立上り防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| ダイノックシート補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| ガラス清掃 | 1.00 | 0 | 0 |

| 項目 | 数量 | 単価 | 金額 |
|-----------------|------|----|----|
| エレベーター関連 | 1.00 | 0 | 0 |
| 建具金物交換 | 1.00 | 0 | 0 |
| 下地補修工事 | | | 0 |
| 安全・共通費 | | | 0 |
| C 線状部・シーリング下地 | | | 0 |
| 建具廻り | | | 0 |
| バルコニー・共用部 | | | 0 |
| 配管・金物 | | | 0 |
| C ルーフバルコニー | | | 0 |
| 設備・防犯 | | | 0 |
| 工事保険料 | 1.00 | 0 | 0 |
| 昇降設備・荷揚げ設備 | 1.00 | 0 | 0 |
| 仮設トイレ・備品 | 1.00 | 0 | 0 |
| 工事用車両・仮囲い | 1.00 | 0 | 0 |
| 鉄筋露出補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| 欠損部モルタル補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| 目地欠損補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| 下地調整塗材 | 1.00 | 0 | 0 |
| バックアップ材挿入 | 1.00 | 0 | 0 |
| 笠木ジョイントシーリング | 1.00 | 0 | 0 |
| 換気フード・配管廻りシーリング | 1.00 | 0 | 0 |
| 端部シール処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 透湿性水性塗料 中塗り | 1.00 | 0 | 0 |
| 庇裏塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 階段室内壁塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 雑付帯部塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 格子塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 分電盤扉塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 架台塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 駐輪ラック塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 立上りウレタン塗膜防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 端末シール | 1.00 | 0 | 0 |

| 項目 | 数量 | 単価 | 金額 |
|-------------|------|----|----|
| 改修用ドレン | 1.00 | 0 | 0 |
| 立上り防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 立上り防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 立上り防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 脱気筒 | 1.00 | 0 | 0 |
| 側溝・溝防水 | 1.00 | 0 | 0 |
| 端部シール | 1.00 | 0 | 0 |
| 端末シール | 1.00 | 0 | 0 |
| 巾木・側溝処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| ガレージ関連仕上補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| 金物清掃 | 1.00 | 0 | 0 |
| 配線・雑設備調整 | 1.00 | 0 | 0 |
| 雑建具補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| シーリング工事 | | | 0 |
| D タイル面補修 | | | 0 |
| 雑シーリング | | | 0 |
| 付帯塗装 | | | 0 |
| 建具・設備付帯 | | | 0 |
| D 屋上大屋根 1 | | | 0 |
| 建具類 | | | 0 |
| 契約書作成費 | 1.00 | 0 | 0 |
| 朝顔・開口部養生 | 1.00 | 0 | 0 |
| 資材置場・搬入搬出設備 | 1.00 | 0 | 0 |
| 共用部清掃 | 1.00 | 0 | 0 |
| 爆裂補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| 浮き補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| 端部処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 欠損復旧 | 1.00 | 0 | 0 |
| 入隅・取合いシーリング | 1.00 | 0 | 0 |
| 透湿性水性塗料 上塗り | 1.00 | 0 | 0 |
| 笠木金物塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 消火器ボックス塗装 | 1.00 | 0 | 0 |

| 項目 | 数量 | 単価 | 金額 |
|---------------|------|----|----|
| 換気フード塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 機械式駐車設備塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 脱気筒・端末処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| アルミ継ぎ入れ板 | 1.00 | 0 | 0 |
| 端末シール | 1.00 | 0 | 0 |
| ドレン廻り処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 最終美装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 外壁等塗装工事 | | | 0 |
| E 屋上大屋根 2 | | | 0 |
| アフターサービス点検履行費 | 4.00 | 0 | 0 |
| 養生シート・保護材 | 1.00 | 0 | 0 |
| 残材処分 | 1.00 | 0 | 0 |
| 爆裂補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| 左官補修 | 1.00 | 0 | 0 |
| メーターボックス塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 雑金物塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| その他鉄部塗装 | 1.00 | 0 | 0 |
| 道路蓋・ドレン廻り処理 | 1.00 | 0 | 0 |
| 鉄部等塗装工事 | | | 0 |
| F 10階～屋上補修 | | | 0 |
| 一般管理費 | 1.00 | 0 | 0 |
| 段差修正 | 1.00 | 0 | 0 |
| 防水工事 | | | 0 |
| G 10階～屋上補修 | | | 0 |
| 下地調整 | 1.00 | 0 | 0 |
| その他工事 | | | 0 |
| H 10階～屋上補修 | | | 0 |
| 諸経費 | | | 0 |
| I 内部貯水 | | | 0 |
| J 架台天端 2階～10階 | | | 0 |
| K 外部階段 1階～10階 | | | 0 |
| L 外部階段 踏場 | | | 0 |

| 項目 | 数量 | 単価 | 金額 |
|----------------|----|----|----|
| M 外部廊下 2階～10階 | | | 0 |
| N バルコニー 1階～10階 | | | 0 |

小計

消費税 (10%)

合計 (税込)

備考

マンション大規模修繕工事 入札テンプレートを元にした6社比較用の事前投入データです。